



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bruun's Galleri
Værkmestergade 25
Postboks 330
8100 Aarhus C

Telefon 86 76 46 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

UDKAST

Stensballegaard Golfklub

Årsrapport 2010

929338 / 251942_1.DOCX

Indhold

Påtegninger	2
Ledelseserklæring	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	5
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

UDKAST

Påtegninger

Ledelseserklæring

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010 for Stensballegaard Golfklub.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse dansk lovgivnings krav til regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2010.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 30. marts 2011

Bestyrelse:

Christian Juel
formand

Finn Bundgaard

Jesper Jensen

Leif Schack Østergaard

Pernille Prahl

Påtegninger

Den uafhængige revisors påtegning

Til Stensballegaard Golfklub

Vi har revideret årsregnskabet for Stensballegaard Golfklub for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2010, side 7-10. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter dansk lovgivnings krav til regnskabsaflæggelse.

Vi har i tilknytning til revisionen gennemlæst ledelsesberetningen, der udarbejdes efter dansk lovgivnings krav, og afgivet udtalelse herom.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med dansk lovgivnings krav til regnskabsaflæggelse. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne. Ledelsen har endvidere til ansvar at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med dansk lovgivnings krav.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Påtegninger

Den uafhængige revisors påtegning

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2010 i overensstemmelse med dansk lovgivnings krav til regnskabsaflæggelse.

Udtalelse om ledelsesberetning

Vi har i henhold til dansk lovgivnings krav gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 30. marts 2011

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Gert Foldager
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Golfklubbens hovedaktivitet er at sikre, at der er et attraktivt socialt og sportsligt niveau på Golfanlægget for klubbens medlemmer og gæstespillere, samt at sikre, at golfanlægget har et højt kvalitetsniveau.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det amerikanske golfmagasin Golf Inc. har i starten af 2011 kåret Stensballegaard Golf til "Den bedste nyanlagte bane i verden i 2010". En kåring som vi er stolte af, og som har sat positiv fokus på Stensballegaard Golfklub i hele verden.

Golfbanen

Med åbningen af Brakør sløjfen og et stort medlemsarrangement den 29. maj kunne Stensballegaard Golfklub endelig tage alle 27 huller i brug. Kombinationen af 18 huller og 9 huller øger kapaciteten til gave for medlemmer og gæstespillere, og tilfredsstillende behov for kun at spille 9 huller.

Medlemstilgang

Ved udgangen af 2010 var der 890 medlemmer af Stensballegaard Golfklub. Konkurrencen om golfspillere i Horsens er hård, og en netto medlemstilgang på 136 i løbet af året var ikke helt som budgetteret. Men dog blandt landets højeste medlemstilgang.

Greenfee gæster

5.300 golfspillere fra andre klubber har besøgt Stensballegaard Golfklub i løbet af 2010 sæsonen. Et tilfredsstillende tal set ud fra, at sæsonen kom sent i gang.

Sponsorer og firmaarrangementer

På trods af hård kamp om sponsor kroner har der været en flot opbakning til vores erhvervs-koncept, og faciliteterne på Stensballegaard Golf har vist sig at være attraktive til afholdelse af company days og andre firmaarrangementer.

Vedligeholdelse af golfanlægget

Stensballegaard Golf ligger på et stort dejligt naturområde, som vi skal behandle med respekt. Vores målsætning er, at vi skal være blandt de mest bæredygtige golfbaner i Danmark. Vores forbrug af gødning og hjælpemidler ligger under det gennemsnitlige forbrug for en golfbane og investeringen i GPS system til fairwayklipperne har reduceret forbruget af brændstof væsentligt.

Ledelsesberetning

Beretning

Forventning til 2011

Med den positive omtalte Stensballegaard Golf har fået i pressen, blandt medlemmer og gæstespillere forventer vi en fortsat positiv udvikling i antal medlemmer og gæstespillere.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Stensballegaard Golfklub for 1. januar - 31. december 2010 er aflagt i overensstemmelse med dansk lovgivnings krav til regnskabsaflæggelsen.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Indtægter omfatter kontingenter, greenfees, indtægter fra arrangementer, salg af golflektioner samt anden udlejning og sponsorater.

Omkostninger

Omkostninger omfatter leje af golfanlæg, personaleudgifter, salgs- og rejseomkostninger, greenkeeper omkostninger, lokaleomkostninger, kontingenter samt øvrige administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	2010	2009
Indtægter		
Kontingenter	3.354.745	2.606.865
Greenfee	1.381.055	690.343
Eksterne arrangementer, ekskl. greenfee indtægter	8.231	0
Lektioner samt anden udlejning	194.711	157.328
Sponsorater og andre tilskud	827.716	84.482
Øvrige indtægter	74.800	0
	<u>5.841.258</u>	<u>3.539.018</u>
Omkostninger		
Leje af golfanlæg m.v.	1 -270.695	2.359.122
Personaleudgifter	3.721.681	705.707
Salgs- og rejseomkostninger	283.102	28.624
Greenkeeper omkostninger	751.472	79.589
Lokaleomkostninger	718.821	170.280
Kontingent, DGU	94.670	71.049
Medlemsarrangementer, netto	113.162	30.954
Generalforsamling	2.050	500
Øvrige administrationsomkostninger	416.374	77.873
	<u>5.830.637</u>	<u>3.523.698</u>
Resultat før finansielle poster	10.621	15.320
Finansielle indtægter	-142	729
Årets resultat	<u>10.479</u>	<u>16.049</u>
Resultatdisponering		
Overført til egenkapital	<u>10.479</u>	<u>16.049</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2010	2009
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra medlemmer		77.035	30.640
Tilgodehavende hos Stensballegaard Golfdrift A/S		432.147	376.030
Andre tilgodehavender		216.911	1.100
Periodeafgrænsningsposter	2	10.238	652
		<u>736.331</u>	<u>408.422</u>
Likvide beholdninger		<u>143.718</u>	<u>9.076</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>880.049</u>	<u>417.498</u>
AKTIVER I ALT		<u>880.049</u>	<u>417.498</u>
PASSIVER			
Egenkapital 1.januar		20.604	4.555
Årets resultat		10.479	16.049
Egenkapital 31. december		<u>31.083</u>	<u>20.604</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld	3	755.466	348.894
Forudbetalinger	4	93.500	48.000
		<u>848.966</u>	<u>396.894</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>848.966</u>	<u>396.894</u>
PASSIVER I ALT		<u>880.049</u>	<u>417.498</u>
Eventualposter m.v.	5		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Leje af golfanlæg m.v.

Beløbet indeholder leje af golfanlæg, reguleret med kompensation for overtaget vedligeholdelsesforpligtelse m.v. af baneanlægget fra 1. oktober 2009.

2 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter betalte omkostninger vedrørende regnskabsåret 2011.

3 Anden gæld

	2010	2009
Kreditorer	87.266	30.107
Merværdiafgift	25.124	0
Stensballegaard I/S	80.498	0
Skyldige lønrelaterede poster	160.007	84.890
Feriepengeforpligtelse	402.571	233.897
	<u>755.466</u>	<u>348.894</u>

4 Forudbetalinger

Forudbetalinger omfatter modtagne indtægter i 2010 vedrørende 2011.

5 Eventualposter m.v.

Stensballegaard Golfklub har indgået lejeaftale med Stensballegaard Golfdrift A/S. Aftalen kan opsiges med 10 års varsel, dog tidligst til ophør efter 30 år.